**Инициативный проект,**

**претендующий на финансовую поддержку**

**за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета и**

 **средств бюджета муниципального образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Общая характеристика инициативного проекта | Сведения |
| 1. | Наименование инициативного проекта | «Ремонт дорожного покрытия автомобильной дороги по ул.Труда в с.Еткуль Челябинской области» |
| 2. | Территория реализации инициативного проекта | территория микрорайона «Еткуль-парк» |
| 3. | Цель и задачи инициативного проекта | **Цель:**  - создание благоприятных и безопасных условий для жителей **Задачи:** - совершенствование технического уровня и эксплуатационного состояния автомобильной дороги;**-** обеспечение круглогодичного безопасного и бесперебойного движения автомобильных транспортных средств и пешеходов; - обеспечение доступности объектов для отдыха и занятий спортом. |
| 4. | Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта) | Качество окружающей среды является одним из конкурентных преимуществ в развитии населенного пункта. Удобное, безопасное, привлекательное организационное пространство является не только лицом села, отражением уровня социального благополучия, но и отношением к людям, в нем проживающим. Населенный пункт должен быть комфортным «домом» для жителей, привлекательной площадкой для развития деловой активности и бизнеса. Автономный микрорайон «Еткуль-Парк» представляет территорию площадью 68 га, на которой с 2014 года ведется строительство жилья. Застройщик позиционирует развитие локации в концепции green development. Новостройки «Еткуль-Парка» - это готовые кирпичные дома-таунхаусы с двухуровневыми и трехуровневыми квартирами и прилегающими земельными участками. Генпланом "Еткуль-Парка" предусмотрена перспективная застройка микрорайона:- 7 многоквартирных жилых домов высотой до 2 этажей (таун-хаус по 10 секций);- 8 многоквартирных жилых домов высотой до 5-ти этажей (всего 560 квартир) со свободной планировкой квартир;-1 многоквартирный жилой дом высотой до 3-х этажей (таун-хаус по 10 секций);- детский сад на 154 места;- гостиница на 21 номер;- магазин, площадью 1300 кв.м;- парк культуры и отдыха, площадью 38048 кв.м.Общая площадь жилой застройки составит 43 333 кв.м. (всего 640 квартир: 80 - «Таун-Хаусы»; 320 – однокомнатные; 240 – двухкомнатные).Микрорайон рассчитан на проживание 1700 человек. На сегодняшний день уже возведены:1 многоквартирный жилой дом высотой до 3-х этажей (таун-хаус по 10 секций)2 многоквартирных жилых дома высотой до 2-х этажей (таун-хаус по 10 секций). 2 дома находятся в стадии строительства.Созданные в "Еткуль-Парке" условия для здорового образа жизни и занятий спортом:- фитнес клуб с современным тренажерным залом, бассейном и сауной;- баскетбольная площадка на открытом воздухе;- уникальная воркаут площадка;- зимний ледовый каток с протяженностью дорожек 1,5 км;-детские игровые площадки;- прогулочные зоныуже сегодня сделали его востребованным интересным местом для отдыха и самореализации не только у жителей микрорайона, но и у гостей и жителей всего с.Еткуль. Уютное кафе с доступными ценами стало привлекательным для проведения семейных торжеств и корпоративных мероприятий, встреч с друзьями. Близость термальных комплексов – Баден-Баден и «Александрия» делают территорию еще более востребованной. Выполнение работ по ремонту дорожного покрытия ул.Труда позволит обеспечить транспортную доступность к территории «Еткуль-парк», а также к расположенным рядом производственным объектам – пищевое производств «Фермер74», очистные сооружении с.Еткуль, цех по производству защитных инженерных сооружений.Проект предусматривает устройство асфальтобетонного покрытия на участке дороги по ул. Труда в с.Еткуль протяженностью 357 м, трех примыканий и установку дорожного знака. Объемы, виды и стоимость работ определены на основании подготовленного проекта и сметной документации, имеющей экспертную оценку №74-1-563/1.2.-ЭО-1217 ОГАУ «ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ». |
| 5. | Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта |  Реализация инициативного проекта будет способствовать:- улучшению транспортной доступности для жителей микрорайона (быстрому и комфортному перемещению);- повышению безопасности дорожного движения;- обеспечению доступности объектов для отдыха и занятий спортом;- повышению привлекательности территории;- вовлечению граждан и организаций в решение вопросов местного значения.  |
| 6. | Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.) |  После завершения работ объект поступит в распоряжение органов местного самоуправления Еткульского сельского поселения, так как входит в состав улично-дорожной сети Еткульского сельского поселения.   |
| 7. | Ожидаемое количество жителей муниципального образования или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта  |  не менее 2000 человек |
| 8. | Сроки реализации инициативного проекта | 2023 год |
| 9. | Информация об инициаторе проекта  | Общество с ограниченной ответственностью «ТАГАНАЙ» |
| 10. | Общая стоимость инициативного проекта | 3 850 094,00 рублей |
| 11. | Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта |  400 000, 00 руб.  |
| 12. | Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта  | 5128,91 руб.  |