**Инициативный проект,**

**претендующий на финансовую поддержку**

**за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета и**

**средств бюджета муниципального образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Общая характеристика инициативного проекта | Сведения |
| 1. | Наименование инициативного проекта | «Ремонт дорожного покрытия автомобильной дороги по ул.Труда в с.Еткуль Челябинской области» |
| 2. | Территория реализации инициативного проекта | территория микрорайона «Еткуль-парк» |
| 3. | Цель и задачи инициативного проекта | **Цель:**  - создание благоприятных и безопасных условий для жителей  **Задачи:**  - совершенствование технического уровня и эксплуатационного состояния автомобильной дороги;  **-** обеспечение круглогодичного безопасного и бесперебойного движения автомобильных транспортных средств и пешеходов;  - обеспечение доступности объектов для отдыха и занятий спортом. |
| 4. | Описание инициативного проекта (описание проблемы и обоснование ее актуальности (остроты), предложений по ее решению, описание мероприятий по реализации инициативного проекта) | Качество окружающей среды является одним из конкурентных преимуществ в развитии населенного пункта. Удобное, безопасное, привлекательное организационное пространство является не только лицом села, отражением уровня социального благополучия, но и отношением к людям, в нем проживающим. Населенный пункт должен быть комфортным «домом» для жителей, привлекательной площадкой для развития деловой активности и бизнеса.  Автономный микрорайон «Еткуль-Парк» представляет территорию площадью 68 га, на которой с 2014 года ведется строительство жилья. Застройщик позиционирует развитие локации в концепции green development. Новостройки «Еткуль-Парка» - это готовые кирпичные дома-таунхаусы с двухуровневыми и трехуровневыми квартирами и прилегающими земельными участками.  Генпланом "Еткуль-Парка" предусмотрена перспективная застройка микрорайона:  - 7 многоквартирных жилых домов высотой до 2 этажей (таун-хаус по 10 секций);  - 8 многоквартирных жилых домов высотой до 5-ти этажей (всего 560 квартир) со свободной планировкой квартир;  -1 многоквартирный жилой дом высотой до 3-х этажей (таун-хаус по 10 секций);  - детский сад на 154 места;  - гостиница на 21 номер;  - магазин, площадью 1300 кв.м;  - парк культуры и отдыха, площадью 38048 кв.м.  Общая площадь жилой застройки составит  43 333 кв.м. (всего 640 квартир: 80 - «Таун-Хаусы»; 320 – однокомнатные; 240 – двухкомнатные).  Микрорайон рассчитан на проживание 1700 человек.  На сегодняшний день уже возведены:  1 многоквартирный жилой дом высотой до 3-х этажей (таун-хаус по 10 секций)  2 многоквартирных жилых дома высотой до 2-х этажей (таун-хаус по 10 секций).  2 дома находятся в стадии строительства.  Созданные в "Еткуль-Парке" условия для здорового образа жизни и занятий спортом:  - фитнес клуб с современным тренажерным залом, бассейном и сауной;  - баскетбольная площадка на открытом воздухе;  - уникальная воркаут площадка;  - зимний ледовый каток с протяженностью дорожек 1,5 км;  -детские игровые площадки;  - прогулочные зоны  уже сегодня сделали его востребованным интересным местом для отдыха и самореализации не только у жителей микрорайона, но и у гостей и жителей всего с.Еткуль.  Уютное кафе с доступными ценами стало привлекательным для проведения семейных торжеств и корпоративных мероприятий, встреч с друзьями.  Близость термальных комплексов – Баден-Баден и «Александрия» делают территорию еще более востребованной.  Выполнение работ по ремонту дорожного покрытия ул.Труда позволит обеспечить транспортную доступность к территории «Еткуль-парк», а также к расположенным рядом производственным объектам – пищевое производств «Фермер74», очистные сооружении с.Еткуль, цех по производству защитных инженерных сооружений.  Проект предусматривает устройство асфальтобетонного покрытия на участке дороги по ул. Труда в с.Еткуль протяженностью 357 м, трех примыканий и установку дорожного знака. Объемы, виды и стоимость работ определены на основании подготовленного проекта и сметной документации, имеющей экспертную оценку №74-1-563/1.2.-ЭО-1217 ОГАУ «ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ». |
| 5. | Ожидаемые результаты от реализации инициативного проекта | Реализация инициативного проекта будет способствовать:  - улучшению транспортной доступности для жителей микрорайона (быстрому и комфортному перемещению);  - повышению безопасности дорожного движения;  - обеспечению доступности объектов для отдыха и занятий спортом;  - повышению привлекательности территории;  - вовлечению граждан и организаций в решение вопросов местного значения. |
| 6. | Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.) | После завершения работ объект поступит в распоряжение органов местного самоуправления Еткульского сельского поселения, так как входит в состав улично-дорожной сети Еткульского сельского поселения. |
| 7. | Ожидаемое количество жителей муниципального образования или его части, заинтересованных в реализации инициативного проекта | не менее 2000 человек |
| 8. | Сроки реализации инициативного проекта | 2023 год |
| 9. | Информация об инициаторе проекта | Общество с ограниченной ответственностью «ТАГАНАЙ» |
| 10. | Общая стоимость инициативного проекта | 3 850 094,00 рублей |
| 11. | Объем инициативных платежей, обеспечиваемый инициатором проекта | 400 000, 00 руб. |
| 12. | Объем имущественного и (или) трудового участия, обеспечиваемый инициатором проекта | 5128,91 руб. |